

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 69337 Apahida

Nr. cerere	152484
Ziua	13
Luna	07
Anul	2022

Cod verificare
100117304479



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Apahida, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	69337	2.574	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
194495 / 22/09/2020		
Act Notarial nr. 3664, din 16/09/2020 emis de BOLDUȚ DAVID-DOMIȚIAN;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/4 1) SOCIETATEA THYS DEVELOPMENT AND CONSTRUCTION SRL, CIF:41165111	A1
194514 / 22/09/2020		
Act Notarial nr. 3668, din 16/09/2020 emis de BOLDUȚ DAVID-DOMIȚIAN;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept CUMPARARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) SOCIETATEA THYS DEVELOPMENT AND CONSTRUCTION SRL, CIF:41165111	A1

C. Partea III. SARCINI .

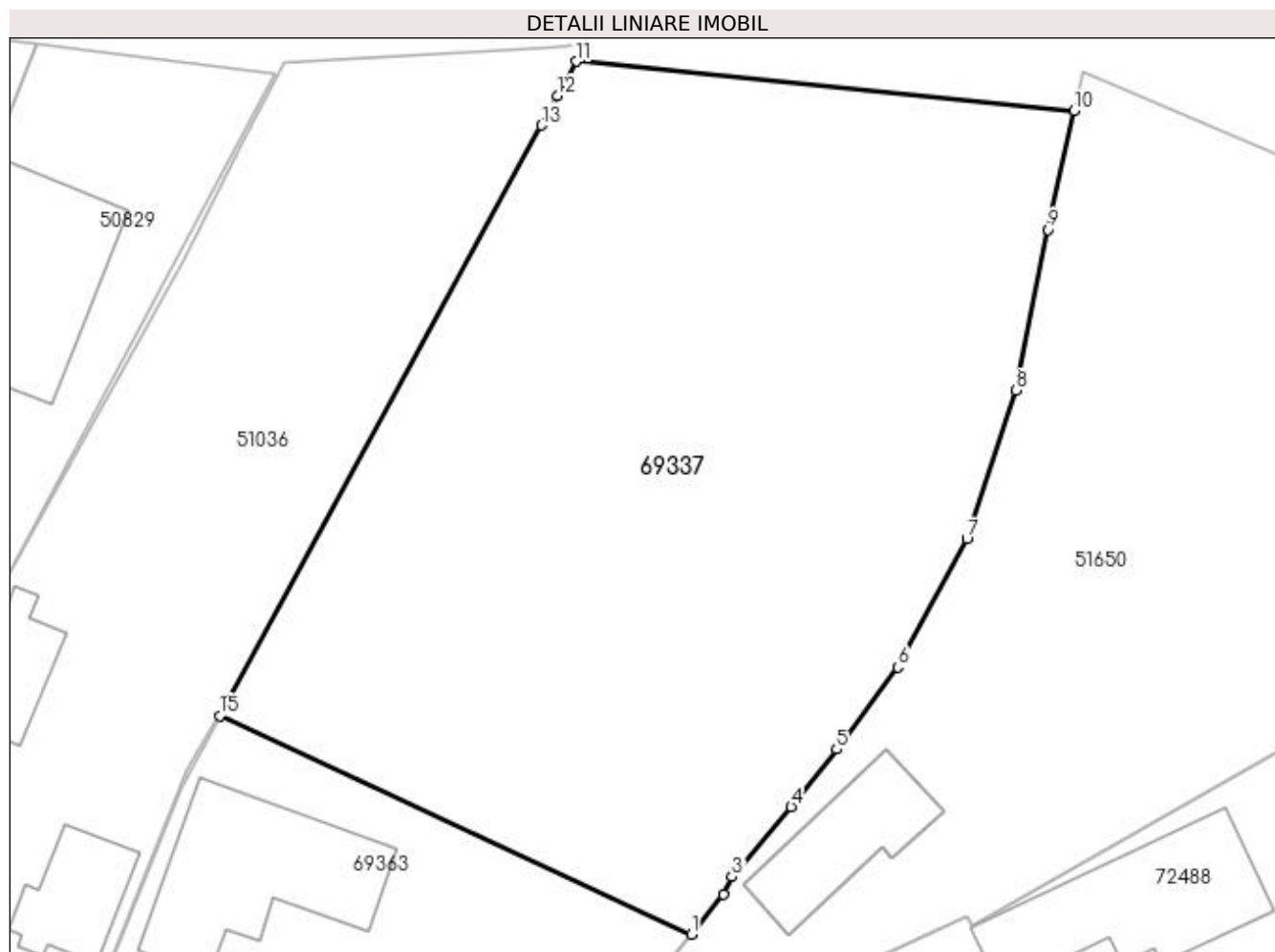
Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
69337	2.574	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.415	77	629	-	
2	arabil	DA	196	77	628	-	
3	faneata	DA	963	77	630	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
1	2	3.864
2	3	1.481
3	4	6.909
4	5	5.54

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
5	6	7.725
6	7	10.974
7	8	11.824
8	9	12.36
9	10	9.197
10	11	37.772
11	12	2.961
12	13	2.529
13	14	49.443
14	15	1.264
15	1	39.216

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

13/07/2022, 12:35